



Договор №__

г. _____

«__» _____ 20__ г.

_____ в лице _____ именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ООО «МСК Контроль» в лице Генерального Директора Демьянова Сергея Александровича действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с настоящим договором Подрядчик обязуется осуществить «Монтаж и настройку системы видеонаблюдения» (именуемое в дальнейшем «Работы») на объекте Заказчика по адресу: _____, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную договором цену.

1.2. Работы Подрядчик выполняет в соответствии с Приложением №1 (Смета) к настоящему договору.

1.3. Работы по настоящему договору выполняются Подрядчиком с применением материалов и оборудования Подрядчика и Заказчика.

1.4. Неотъемлемыми частями Договора будут являться любые другие документы, подписанные сторонами, которые будут обозначены как приложения к настоящему Договору.

2. Цена и условия платежей.

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору определяется Сметой, являющейся Приложением №1 к настоящему Договору.

2.2. Стоимость работ может быть изменена по соглашению сторон, если объем и/или стоимость работ будут изменены в сторону увеличения или уменьшения. В этом случае сторонами заключается дополнительное соглашение к настоящему договору, которое будет считаться неотъемлемой частью Договора.

2.3. Заказчик в течение 5-ти (Пяти) рабочих дней выполняет предварительную оплату в размере 50% от стоимости работ и оборудования в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору.

2.4. Окончательный расчет производится в течении 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ на основании счета, выставленного Подрядчиком, а также передачи Подрядчиком Заказчику всех документов на установленное оборудование в оригинале и в электронном варианте.

2.5. Платежи по договору производятся в рублях, безналичным расчетом на расчетный счет Подрядчика.

2.6. Датой платежа по настоящему Договору является дата зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Подрядчика. При этом стороны самостоятельно несут все расходы, связанные с платежами.

3.Внесение изменений в Рабочую документацию.

3.1. Заказчик вправе вносить в установленном порядке изменения в Рабочую документацию, которая является обязательной для Подрядчика.

3.2. Если в результате производства работ возникает необходимость проведения дополнительных работ, не учтенных проектами, подрядчик составляет расчет стоимости дополнительных работ, который передает Заказчику на утверждение. Подрядчик приступает к выполнению дополнительных работ только после подписания Заказчиком соответствующего дополнительного соглашения.

3.3. Оплата дополнительных работ, возникших в процессе выполнения работ, производится отдельно на основании счета, предоставленного Подрядчиком.

4. Права и обязанности сторон.

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Предоставить охраняемое помещение для хранения оборудования на время проведения работ.

2.1.2. Обеспечить на все время работ возможность доступа к электротехническим этажным щитам для монтажных работ и подключения к электросети переменного тока напряжением 220В.

2.1.3. В течение всего срока действия Договора обеспечивать специалистам Подрядчика необходимые условия для производства Договорных работ и свободный доступ в места проведения таких работ.

----- Своевременно указывать представителям Подрядчика на недостатки и изменения, необходимость которых выявляется в ходе выполнения Договорных работ.

----- По окончании Договорных работ в течение 3 (трех) дней подписать представленный Подрядчиком Акт сдачи-приемки выполненных работ универсальный передаточный документ (УПД), либо направить Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ.

2.1.4. Принять объект в течении трех дней с момента получения уведомления Подрядчика.

2.1.5. Оплатить Подрядчику стоимость работ, предусмотренную п.1.2. настоящего договора в размерах и в сроки, установленные настоящим договором.

2.2. Подрядчик обязан:

2.2.1. Приступить к работе не позднее пяти (5) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на счет Подрядчика.

2.2.2. Работы по настоящему Договору должны быть выполнены в течении десяти (10) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на расчетный счет Подрядчика

2.2.3. Использовать помещения, предоставленные Заказчиком, в соответствии с их назначением и только в целях данной работы.

2.2.4. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении, каких бы то ни было не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

2.2.5. Обеспечить на строительной площадке выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности.

2.2.6. Передать Заказчику все документы на установленное оборудование в оригинале и в электронном варианте.

3. Расчеты по договору.

- 3.1.** Оплата Подрядчику по настоящему Договору производится авансовым платежом.
- 3.2.** Аванс в размере: 50 % от стоимости работ и оборудования по Договору (с учетом НДС 20%), оплачивается Заказчиком не позднее трех (3) рабочих дней после подписания данного Договора.
- 3.3.** Окончательный расчет производится Заказчиком не позднее трех (3) рабочих дней после подписания акта о приемке работ по договору, а также передачи Подрядчиком Заказчику всех документов на установленное оборудование в оригинале и в электронном варианте.
- 3.4.** В случае необходимости и по взаимному согласию Сторон стоимость Договорных работ может быть изменена.

4. Ответственности сторон.

- 4.1.** За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.2.** При нарушении сроков оплаты Договорных работ (п.3) Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку в размере 0.1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.
- 4.3.** Заказчик - вправе не предъявлять штрафы, пени и иные санкции, предусмотренные условиями настоящего Договора, а также причиненные убытки.
- 4.4.** Подрядчик не несёт ответственности в случае увеличения сроков выполнения работ по вине поставщика оборудования.
- 4.5.** В случае отказа Заказчика от услуг Подрядчика по монтажу системы видеонаблюдения, Подрядчик передает Заказчику оплаченное оборудование, а Заказчик компенсирует Подрядчику 10% от стоимости монтажа.

5. Гарантийные обязательства.

- 5.1.** Подрядчик в течение 12 календарных месяцев с момента приёмки Заказчиком выполненных работ по Договору предоставляет бесплатное сервисное обслуживание. Если в выполненных работах и используемых материалах обнаружатся дефекты, или если качество выполненных работ и используемых материалов не соответствует условиям договора, то Подрядчик обязан по требованию Заказчика устранить все обнаруженные дефекты или устранить дефекты выполненных работ.
- 5.2.** На оборудование устанавливаются гарантийные сроки, в зависимости от производителя. Данная гарантия должна быть отражена в смете (Приложение 1).
- 5.3.** Бесплатное сервисное обслуживание не распространяется на приборы и оборудование получившие повреждения:
- в результате использования оборудования системы не по назначению или с нарушением требований инструкции пользователя;
 - по причине разрушающего механического или электрического воздействия, или небрежного обращения;
 - в результате ремонта, произведенного лицом, не уполномоченным Подрядчиком.
- 5.4.** Бесплатное сервисное обслуживание не распространяется на приборы и оборудование предоставленные Заказчиком.

5.5. По истечении периода бесплатного сервисного обслуживания, предусмотренного п.4.6. настоящего Договора, Стороны вправе заключить сервисный контракт на техническое обслуживание установленной по настоящему Договору системы видеонаблюдения.

6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и поступления предоплаты (аванса) на счет Подрядчика и действует до окончания и приемки работ.

7. Характер взаимоотношений и дополнительные соглашения.

7.1. Все отношения и взаимные обязательства, при реализации этого договора и неоговоренные в нем, регулируются дополнительными соглашениями между партнерами.

8. Форс-мажорные обстоятельства.

8.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются события, за возникновения которых стороны не отвечают и не могут повлиять, в том числе: неблагоприятные погодные условия при выполнении работ вне помещений не позволяющие выполнить требования норм безопасности. Пожары, стихийные бедствия, военные действия, акты государственных органов нормативного характера, делающие невозможным для сторон исполнения обязательств по Договору, и т.д.

8.2. Если форс-мажорные обстоятельства имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить свои обязательства, то сторона, не имеющая возможности выполнить свои обязательства вследствие наступления таких обстоятельств, освобождается от исполнения от обязательств по Договору до прекращения их действий при условии, что она немедленно письменно уведомит другую сторону о случившемся в срок не позднее трех суток со дня наступления указанных обстоятельств.

9. Прочие условия.

9.1. После подписания договора, Подрядчик осуществляет гарантийное обслуживание по проведенным работам в течение 12 месяцев, со дня подписания Акта приема выполненных работ. Ремонт или замена оборудования, вышедшего из строя по независимым от Подрядчика и производителя причинам (неправильная эксплуатация, стихийные бедствия, пожары, форс-мажорные обстоятельства и т.д.) производится за счет Заказчика.

9.2. Штукатурные и малярные работы, возникшие в процессе монтажа системы видеонаблюдения, выполняются силами Заказчика.

10. Досрочное расторжение договора.

10.1. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством.

11. Изменения.

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны партнерами.

12. Заключительные положения.

12.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

12.2. Приложение: № 1 Смета.

12.3. УПД – (Универсальный Передаточный Документ)

13. Реквизиты Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Название фирмы»

Юридический адрес:

ИНН: _____

ОГРН: _____

Р/С.: _____

К/С.: _____

БИК: _____

Тел.: _____

Е-Mail: _____

ПОДРЯДЧИК:

ООО «МСК Контроль»

Юридический адрес: г. Москва 117452,

ул. Ялтинская, д. 1, кв. (оф) 152

ИНН: 7726470915

ОГРН: 1207700443004

Р/С.: 40702810702270003033

в АО «АЛЬФА-БАНК»

К/С.: 30101810200000000593

БИК: 044525593

Тел.: +7 916 23 55 444

Е-Mail: mr.sdemyanov@mail.ru

14. Подписи сторон.

От Заказчика:

Должность (при наличии)

Название компании/заказчика

_____ Ф.И.О

М.П.

От Подрядчика:

Генеральный Директор

ООО «МСК Контроль» Демьянов С.А

_____ Демьянов С.А.

М.П.